

АБМ

СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ.
КОМПЛЕКСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ УСЛУГ.
НА РЫНКЕ С 1996 ГОДА

Точность. Вежливость. АБМ.



Комплексные консалтинговые услуги

Компания АО «АБМ Партнер» – один из **лидеров** рынка оценки и консалтинга, успешно развивающаяся с 1996 года, оказывает **широкий спектр услуг** и исследований в интересах Заказчиков и Партнеров.

Сотрудники Компании обладают значительным (в том числе эксклюзивным) **опытом, знаниями и высокой квалификацией.**

Российские лицензии, сертификаты, членства:

- **Членство в СРО оценщиков;**
- Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» - строительный контроль;
- Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования» – проектирование;
- Ассоциация «ПРИИС» - изыскания;
- АО «АБМ Партнер» является **согласованным/аккредитованным консультантом и оценщиком** при ряде крупнейших корпораций, банков РФ и международных компаний/холдингов

Лицензии и сертификации

РЭЙТИНГИ / РЭНКИНГИ



- Действующая система менеджмента качества
- 6-е место по итогам 2024 года в национальном рейтинге «Ведущие компании в области ТЦА – 2024»
- 11-е место в рейтинге членов Российской коллегии оценщиков по итогам 2024 года
- 25-е место по итогам 2020 года в рейтинге/рэнкинге крупнейших консалтинговых групп России



Долгосрочные
цели



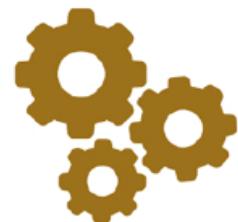
Консалтинг

Эффективное решение задач
любого характера

Стратегический консалтинг

- Разработка и внедрение стратегий развития частных и государственных компаний, регионов
- Разработка концепций и программ развития в рамках работы с органами государственной власти и субъектами РФ
- Участие в разработке стратегий развития отраслей и концепций создания кластеров

Кратко/среднесрочные
цели



Инжиниринг

Экспертиза технологии производства

Строительный и ценовой аудит

Подтверждение качества и объемов проводимых строительных работ, технологический и ценовой аудит



Оценка

Проведение оценки всех видов имущества и бизнеса





Комплексные консалтинговые услуги

Отрасли взаимодействия



СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



ДОБЫВАЮЩАЯ
ОТРАСЛЬ



ЭНЕРГЕТИКА

РЕГИОНЫ
ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
ИНСТИТУТЫ и КОРПОРАЦИИ



МАШИНОСТРОЕНИЕ



Организации

Средний/крупный
бизнес

Банки и
госкорпорации

Субъекты РФ

Государство

Органы власти

УСПЕШНЫЙ ОПЫТ СТРАТЕГИЧЕСКОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

- ✓ Участие в проектах развития компаний ГК Ростех, РЖД, компаний Газпром
- ✓ Содействие в крупных инвестиционных проектах
- ✓ Опыт взаимодействия по системообразующим проектам регионов РФ
- ✓ Участие в проектах развития подведомственных организаций города Москвы



**УСПЕШНЫЙ ОПЫТ
СТРАТЕГИЧЕСКОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ
Правительство Москвы**

(основатель АО «АБМ Партнер» Борис Мошкович)

**Участие в рабочих группах
проектов:**

- ✓ Разработка кластерной программы развития города
- ✓ Разработка концепции развития выставочной отрасли для предприятий города
- ✓ Разработка концепции развития международного медицинского кластера
- ✓ Разработка концепции развития ОЭЗ города
- ✓ Разработка концепции кластера креативных индустрий города

Участие в проектах:

- ✓ Создание и стратегия развития Московского Фонда Поддержки Промышленности и Предпринимательства города Москвы (www.mfppp.ru)
- ✓ Создание и стратегия развития Московского Экспортного Центра (www.moscow-export.ru, руководство «МЭЦ» 2017 г.)
- ✓ Стратегия развития Фонда Венчурного Инвестирования города Москвы (www.mosinnow.ru, член управляющего совета фонда 2017-2019 гг.)
- ✓ Стратегия развития Фонда содействия кредитования малого бизнеса Москвы (www.mosgarantfund.ru, член совета фонда 2017-2019 гг.)



УСПЕШНЫЙ ОПЫТ СТРАТЕГИЧЕСКОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

- ✓ Разработка Стратегии развития теплоэнергетического холдинга компаний Группы Газпром
- ✓ Разработка Стратегии выхода инновационного продукта на мировой рынок группа Компаний ГК Ростех
- ✓ Подготовка Концепция развития компании Группы Газпром
- ✓ Разработка Стратегии для ИТ компании группы РЖД
- ✓ Подготовка Концепция управления недвижимым имуществом компаний группы РЖД
- ✓ Разработка Маркетинговой стратегии инновационного строительного технопарка в Чеченской республике
- ✓ Подготовка стратегической позиции инвестиционного проекта развития аэродромной инфраструктуры Аэропорта г. Москвы



Определяем цели

Концепции/программы
развития

Корпоративные
стратегии

Конкурентные
стратегии

Функциональные
стратегии

КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД К РЕШЕНИЮ ПОСТАВЛЕННЫХ ЗАДАЧ

- **Анализ внешней среды** – определение наиболее эффективных направлений развития компании/отрасли/региона
- **Анализ внутренней среды** – определение ключевых ресурсов и возможностей, проблемных точек и точек роста
- **Сопоставление результатов** – выявление конкурентных преимуществ
- **Выбор направления** – определение стратегических целей
- **Формирование стратегических инициатив** – разработка комплекса мер по достижению поставленных целей
- **Внедрение, контроль и корректировка** предложенных решений

Предлагаем пути их
достижения



Проводим

Маркетинговые
исследования

Технологическую
экспертизу

Финансово-
экономический
анализ деятельности

Финансовое
моделирование

Применяем

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОПЫТА РАБОТЫ В СМЕЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ

- Оценка бизнеса и активов
- Строительный аудит
- Финансово-технический контроль
- Технологический и ценовой аудит
- Инжиниринг
- Сопровождение инвестиционных проектов и сделок M&A
- Привлечение финансирования
- Бизнес-планирование



Бизнес

ЧТО МЫ
ОЦЕНИВАЕМ

Ценные
бумаги

Объекты
недвижимости

Права требования

Нематериальные
активы

Объекты движимого
имущества

ПРИМЕНЕНИЕ ДЛЯ ВАС

**В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ВАШИХ
ЦЕЛЕЙ И ПОТРЕБНОСТЕЙ**

- ✓ Оценка инвестиционных проектов
- ✓ Привлечение финансирования под залог оцениваемого имущества
- ✓ Определение стоимости в рамках судебных процессов
- ✓ Осуществление сделок купли-продажи с объектом оценки
- ✓ Заключение договоров аренды и лицензионных соглашений
- ✓ Внесение вклада в уставный капитал
- ✓ Привлечение инвесторов



Компетенции
и опыт

Избранные проекты и опыт в оценке

Уникальные проекты
и опыт

Чем мы выгодно отличаемся

- Опыт оценки зарубежных активов (в соответствии с МСО) и их согласования с международными аудиторами и налоговыми органами;
- Опыт согласования проектов в крупнейших банках (Сбербанк, ВЭБ, ВТБ, РСХБ, ПСБ), Росимущество, Минэкономразвития России, Минсельхоз, Кавказ РФ.
- Двойной профиль образования: наши финансовые консультанты имеют юридическое образование и статус судебных экспертов;
- Положительный опыт участия в арбитражных и уголовных процессах в качестве судебных экспертов.

Отрасли

- Крупнейшие предприятия агропромышленного комплекса
- Топ-компании нефтегазового сектора

Уникальные проекты

- Оценка полного состава активов крупнейшей мировой нефтепроводной компаний.
- Оценка активов в Арктике.
- Оценка бизнеса и активов крупнейших мировых агропроизводителей.
- Оценка активов Аэропортов Москвы и регионов.



Строительный
аудит

Строительный
контроль

Финансово-
технический
контроль

Инженерные
записки

Технологический
и ценовой аудит

Комплексная
экспертиза
проекта

ПРИМЕНЕНИЕ ДЛЯ ВАС

В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ВАШИХ
ЦЕЛЕЙ И ПОТРЕБНОСТЕЙ

- Сопровождение инвестиционного проекта: от получения финансирования до ввода объекта в эксплуатацию
- Непрерывный контроль за реализацией инвестиционного проекта
- Соблюдение сроков и бюджета, план-факт анализ
- Контроль качества, соблюдение нормативных требований, расходов установленных сметной документацией, соответствия проектных решений
- Независимая экспертная оценка экономических, технических и технологических характеристик инвестиционного проекта на разных этапах жизненного цикла
- Проведение публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием



Требования к услугам и
выпускаемым документам в
области технологической
экспертизы

Документы и стандарты

- Инженерная записка / Отчет – документ, выпускаемый по любым инжиниринговым вопросам, требования к нему определяются техническим заданием;
- Заключение по результатам технологического и ценового аудита выпускается в соответствии со стандартами Национального объединения технологических и ценовых аудиторов.

Присутствие на объектах

- Оказываемые услуги могут предполагать постоянное присутствие на площадках (для строительного контроля), периодические выезды, или камеральную проверку и контроль.

Компетенции в строительном и ценовом аудите, инжиниринге

Компетенции и членство в
профессиональных
организациях

Подтверждение компетенций

- Компетенции и сертификация специалистов для строительных проектов (строительное, проектирование и изыскания, инженерные работы) подтверждаются наличием членства в профессиональных организациях.

Членство в профессиональных организациях

- Наши сотрудники состоят в следующих национальных реестрах специалистов:
 - ✓ НОСТРОЙ;
 - ✓ НОПРИЗ.

Работы выполняются штатными сотрудниками и при необходимости с привлечением внешних компетенций.



УСПЕШНЫЙ ОПЫТ ФИНАНСОВОГО ТЕХНИЧЕСКОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

1. В рамках проектного банковского финансирования при поддержке **Фонда Развития Промышленности**:
 - ✓ Строительство завода по производству высокоглянцевых панелей на предприятии, расположенном в Республике Татарстан
 - ✓ Строительство производственного комплекса по получению промышленных спиртов, расположенного в Ульяновской области.
2. Строительство объектов для поставки продукции в совместных интересах **Газпром** и **РОСНАНО**.
 - ✓ Реконструкция трубосварочного цеха под завод штампосварных деталей трубопроводов, расположенного в г. Челябинск
3. Проектное банковское финансирование жилого сектора элитного и типового строительства, в т.ч. для **Фонда реновации**:
 - ✓ Комплекс жилых зданий с объектами социального назначения и офисным зданием; местоположение: г. Москва
 - ✓ Строительство жилого комплекса ЖК Ватутинки, г. Москва.

4. **Проектное банковское финансирование** объектов:
 - ✓ Строительство оптово-распределительного центра в Республике Крым;
 - ✓ Строительство животноводческого комплекса по выращиванию и откорму телят крупного рогатого скота, расположенного в Воронежской обл.;
 - ✓ Строительство предприятия по производству сельскохозяйственной продукции, Калужская обл.;
 - ✓ Строительство плодохранилища на землях Территории опережающего социально-экономического развития, Невинномысск.
5. В рамках **Расширенного банковского сопровождения** (ПП от 20.09.2014 №963):
 - ✓ Выполнение работ по государственному контракту по очистке реки, г. Челябинск.



- Правительство и структуры государственной власти
- Государственные корпорации
- Ведущие российские и зарубежные компании ТЭК (нефть, газ, энергетика)
- Компании по добыче и переработке энергоресурсов и энергоносителей
- Инвестиционные и коммерческие Банки
- Транспортные холдинги
- Промышленные и производственные компании
(атомная отрасль, судостроение, машиностроение и т.п.)
- Страховые компании
- Управляющие компании
- Научно-исследовательские институты
- Лизинговые, инвестиционные и финансовые компании
- Международные корпорации, компании



Комплексные консалтинговые услуги

Аkkредитации, согласования и опыт работы

Компании топливно-энергетического сектора



МОЭК



РусГидро



ИНТЕР
РАО ЕЭС



РОСАТОМ

атомэнергомаш





Комплексные консалтинговые услуги

Аkkредитации, согласования и опыт работы

Холдинговые компании



Внуково
МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ



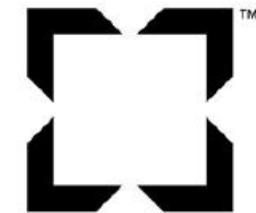
РЖД Российские
железные дороги



УРАЛХИМ

ОРКК

Объединенная
ракетно-космическая корпорация



Ростех



фрп



Фонд развития
многородов



РОССЕТИ



РОСНАНО



АКЦИОНЕРНАЯ ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ
СИСТЕМА





Комплексные консалтинговые услуги

Аkkредитации, согласования и опыт работы

Финансово-кредитные, лизинговые и страховые компании



БАНК РОССИЯ



БАНК ИНТЕЗА





Благодарим за предоставленную возможность ознакомить Вас с опытом и услугами компании **АО «АБМ Партнер»**.

В настоящем предложении приведен **комплекс услуг**, который мы готовы оказывать.

Мы предлагаем решения как глобальных вопросов, таких как **стратегия развития компании, корпорации, региона**, так и локальных задач связанных с текущей деятельностью.

Мы готовы к обсуждению конкретных заданий и условий, которые помогут Вам в кратчайшие сроки получить качественный результат и решить стоящие перед Вами задачи.

Наша Компания располагает **опытом и знаниями**, необходимыми **квалифицированными сотрудниками**, подтвердившими свой профессионализм многочисленными успешно выполненными проектами, которые были **согласованы советами директоров** компаний, банков и корпораций, получили одобрение со стороны **международных организаций и консорциум, Правительства РФ**.

Вы ставите **задачи** – мы их решаем **успешно!**

Ольга Волканова
Директор АО «АБМ Партнер»



БОРИС МОШКОВИЧ Основатель

Образование:

- ✓ Финансовая Академия при Правительстве РФ, Финансы и кредит
- ✓ МИПК РЭА им. Г.В. Плеханова, Профессиональная оценка и экспертиза объектов и прав собственности. Оценочная деятельность

Опыт:

- ✓ Учредил компанию ЗАО «АБМ Партнер» в 1996 году
- ✓ Работал в банковской сфере с 1993 года, в сфере корпоративных финансов, реструктуризации бизнеса
- ✓ Служил в Правительстве Москвы
- ✓ Преподавал в Финансовом университете при Правительстве РФ
- ✓ Автор ряда статей и публикаций в СМИ
- ✓ Основатель благотворительного фонда «Жизнь как Чудо» (www.kakchudo.ru)



ОЛЬГА ВОЛКАНОВА Директор

Образование:

- ✓ Кузбасский государственный технический университет, Бухгалтерский учет и аудит
- ✓ Сибирский институт финансов и банковского дела, Оценка стоимости предприятия
- ✓ Южный институт менеджмента, Судебная строительная и стоимостная экспертиза
- ✓ Московский финансово-юридический университет, Юриспруденция
- ✓ УПЦ Резерв, Арбитражное антикризисное управление

Опыт:

- ✓ Руководит группой компаний АБМ Партнерство с 2007 года
- ✓ Действующий эксперт СРО Деловой союз оценки
- ✓ Практикующий судебный эксперт
- ✓ Автор научных статей и публикаций

Адрес:

ул. Александра Лукьянова, 3
105066, Москва, Россия

Тел/факс +7 (495) 785-71-05

www.abm.ru

info@abm.ru



СЕРГЕЙ КОЛОСКОВ Директор направления финансово-технического надзора

Образование:

- ✓ Московский Государственный Строительный Университет, Экспертиза и управление недвижимостью
- ✓ Московский Государственный Университет Геодезии и картографии, Оценка стоимости предприятия
- ✓ Межрегиональный институт профессиональной подготовки кадров, Строительный эксперт

Опыт:

- ✓ Руководит департаментом АБМ с 2010 года
- ✓ Действующий эксперт СРО Экспертный совет
- ✓ Обладатель премии Ведущий специалист-аудитор в области ТЦА
- ✓ Автор статей и публикаций



МАРИЯ РЫБАК Директор направления корпоративных финансов

Образование:

- ✓ Финансовая Академия при Правительстве РФ, Финансы и кредит
- ✓ Институт профессионального образования, Оценка стоимости предприятия
- ✓ Российская правовая академия Министерства Юстиции, Арбитражное управление
- ✓ Московский финансово-юридический университет, Юриспруденция
- ✓ CFA Institute, Финансовый аналитик

Опыт:

- ✓ Руководит департаментом АБМ с 2012 года
- ✓ Действующий эксперт СРО ОПЭО
- ✓ Практикующий судебный эксперт
- ✓ Опыт ведения арбитражных дел
- ✓ Автор статей и публикаций в СМИ

Адрес:

ул. Александра Лукьянова, 3
105066, Москва, Россия

Тел/факс +7 (495) 785-71-05

www.abm.ru

info@abm.ru



АБМ

© 2026

НАСТОЯЩЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ОФИЦИАЛЬНОЙ ОФЕРТОЙ В СООТВЕТСТВИИ СО СТАТЬЕЙ 435 ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РФ И НЕ УСТАНАВЛИВАЕТ КАКИХ-ЛИБО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ДЛЯ ОТПРАВИТЕЛЯ И ПОЛУЧАТЕЛЯ.

ДЛЯ ЗАКРЕПЛЕНИЯ КОНКРЕТНЫХ УСЛОВИЙ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ И ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ДОГОВОРА СТОРОНЫ ДОЛЖНЫ ПРОВЕСТИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПЕРЕГОВОРЫ. ДЕТАЛИ НАСТОЯЩЕГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЯВЛЯЮТСЯ СТРОГО КОНФИДЕНЦИАЛЬНЫМИ, ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ДЛЯ ВНУТРЕННЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И НЕ МОГУТ БЫТЬ ПЕРЕДАНЫ ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО СОГЛАСИЯ ОТПРАВИТЕЛЯ ДАННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ